

CORPS D'ETAT N°04.2 : CLOISONS-DOUBLAGES			PHASE DCE	LBRE 22011
Indice b	Emission initiale	12/12/2024		
Rédigé par :	Arnaud BOURCET		Economiste	Juillet 2025
Validé par :	Valérie VIGNAUD		Cheffe de Projets	Juillet 2025

1	GENERALITES DU PROJET -----	3
1.1	DEFINITION DE L'OPERATION -----	3
1.1.1	Objet des travaux -----	3
1.1.2	Classement incendie et action sismique -----	3
1.1.3	Insertion sociale -----	3
1.1.4	Rappels / organisation du CCTP -----	3
2	SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES -----	4
2.1	RESPONSABILITES ET OBLIGATIONS -----	4
2.1.1	Documents officiels de références -----	4
2.2	PRESTATIONS ET RAPPELS DIVERS -----	5
2.2.1	Engins de levage et stockage -----	5
2.2.2	Préparation des supports -----	5
2.2.3	Huisseries et bâtis -----	5
2.2.4	Pièces humides -----	5
2.2.5	Bois pour calage et fixations -----	6
2.2.6	Angles saillants -----	6
2.2.7	Joints entre éléments -----	6
2.2.8	Raccords -----	6
2.2.9	Charges lourdes -----	6
2.2.10	Essais -----	6
2.3	MISE EN OEUVRE -----	6
2.3.1	Implantation et traçage -----	6
2.3.2	Complexes de doublage -----	6
2.3.3	Cloisons plaques sèches -----	7
2.3.4	Traitement des joints -----	7
2.3.5	Tolérances de planimétrie -----	7
2.3.6	Enduit en plâtre -----	7
2.4	NETTOYAGE -----	7
2.4.1	Nettoyage de chantier -----	7
2.4.2	Enlèvement des gravois (rappel) -----	8
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES -----	9
3.1	DOUBLAGE SUR OSSATURE -----	9

3.1.1	Doublage sur parois existantes 45 + 1BA13 mm-----	9
3.1.2	Plaques spécifiques -----	9
3.1.2.1	Plaque hydrofuge H1 -----	9
3.1.2.2	Plaques A2/M0 -----	9
3.2	CLOISONS DE DISTRIBUTION -----	9
3.2.1	Cloisons 72/48mm - 39 dB -----	10
3.2.2	Cloisons 98/48mm - 45 dB -----	10
3.2.3	Cloisons SAD 120 mm - 50 dB -----	10
3.2.4	Plaques spécifiques -----	10
3.2.4.1	Plaque hydrofuge H1 -----	10
3.2.4.2	Plaques A2/M0 -----	10
3.3	PLAFONDS NON DEMONTABLES-----	11
3.3.1	Plafonnage sous couverture-----	11
3.4	GAINES TECHNIQUES -----	12
3.4.1	Gaines techniques en local noble -----	12
3.4.2	Gaines techniques 72/48mm - 39dB-----	12
3.4.3	Gaines techniques/cuvette WC suspendue -----	12
3.5	PROTECTION AU FEU STABLE-FEU ½ HEURE (R30) -----	12
3.5.1	Protection monocouche sur supports métalliques -----	12
3.6	OUVRAGES DIVERS -----	13
3.6.1	Pose d'huissieries dans cloisons -----	13
3.6.2	Pose de châssis -----	13
3.6.3	Pose de trappes -----	13
3.6.4	Bandes armées -----	13
3.6.5	Pose / découpes diverses / Calfeutrements -----	13
3.6.6	Joints acryliques -----	14
3.6.7	Renforts -----	14
3.6.8	Finitions diverses-----	14
3.6.9	Jouées/retombées de plafonds -----	14
3.7	FRAIS DIVERS A CHIFFRER-----	14
3.7.1	Documents des ouvrages exécutés (DOE)-----	14

1 GENERALITES DU PROJET

1.1 DEFINITION DE L'OPERATION

1.1.1 Objet des travaux

Le présent cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P) décrit les spécifications relatives aux travaux suivants :

Travaux de Cloisons, doublages, plafonds pleins et ouvrages associés dans le cadre de la Réhabilitation de la 120^{ème} antenne médicale Caserne Martin des Pallières – Bâtiment 056 – Route d'Auvours à CHAMPAGNE (72)

1.1.2 Classement incendie et action sismique

Chaque entrepreneur étant directement responsable de la conformité de ses ouvrages aux règles de l'art, normes et DTU.

Tous les matériaux, matériels ou ouvrages seront implicitement prévus avec un traitement de base ou complémentaire pour mise en conformité avec les classements demandés.

Le comportement des matériaux et éléments de construction définis dans le présent C.C.T.P. sera en tout point conforme aux classements donnés pour la présente opération.

L'entreprise se conformera au Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E

1.1.3 Insertion sociale

Cette opération fait l'objet d'une clause d'insertion sociale et professionnelle. Ainsi chaque entreprise devra réserver une partie des heures de travail générées par le marché à une action d'insertion, correspondant soit à un volume déterminé d'heures de travail, soit en pourcentage déterminé des heures travaillées du marché.

Le nombre minimum d'heures d'insertion est fixé dans l'Art 1.5 du Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES TCE

1.1.4 Rappels / organisation du CCTP

Le présent C.C.T.P. est présenté et articulé comme suit :

- Chapitre 1 : Généralités du projet
- Chapitre 2 : Spécifications techniques générales
- Chapitre 3 : Descriptions des ouvrages

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de l'ensemble des CCTP et plans des autres lots, ainsi que de toutes les pièces mentionnées dans les différents documents du marché.

Le présent C.C.T.P. aussi complet soit-il, ne peut prétendre à la description absolument détaillée des toutes les opérations à effectuer, l'entrepreneur devra étudier avec soin les pièces remises, se renseigner sur tout ce qui peut lui apparaître douteux, visiter les lieux où doivent s'effectuer les travaux afin de maîtriser toute l'étendue de son intervention.

En conséquence, l'entrepreneur devra signaler par écrit durant l'appel d'offres toute omission, manque de concordance ou erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents. Faute de quoi, il sera réputé avoir accepté les clauses du dossier et s'être engagé à fournir toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages.

2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES

2.1 RESPONSABILITES ET OBLIGATIONS

2.1.1 Documents officiels de références

Les ouvrages et fournitures des travaux décrits au présent lot, seront exécutés et réceptionnés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après :

- Règles de calcul Eurocodes.
- Normes françaises AFNOR.
- Normes européennes et internationales.
- Prescriptions des documents techniques unifiés (NF D.T.U.).
- Documents édités par le C.S.T.B.
- Recommandations éditées par les chambres syndicales, institut technique du BTP, etc...
- Directives communes U.E.A.t.c. à chaque corps d'état.
- Avis techniques sur les matériaux et prestations.
- Prescriptions, cahiers de prescriptions techniques, recommandations des fabricants.
- Normes de sécurité et d'hygiène, règlements sanitaires.
- Textes officiels sur l'accessibilité aux personnes handicapés.
- Instructions relatives à la protection contre les risques d'incendie.
- Instructions relatives à la sécurité des personnes.
- Réglementation thermique et performances énergétiques en vigueur à la date du PC.
- Réglementation acoustique en vigueur à la date du PC.
- Spécifications techniques du permis de construire.
- Les rapports du bureau de contrôle
- Le Plan général de Coordination (P.G.C.)
- Les rapports du coordonnateur de sécurité
- Etude géotechnique
- Notice de sécurité
- Bilan thermique
- Etc..

Et d'une façon générale, sans qu'il soit besoin de le rappeler au cours du présent document, l'ensemble des lois, décrets, arrêtés, règlements et tous textes nationaux ou locaux applicables aux ouvrages de la présente opération, en vigueur à la date de la déclaration d'ouverture de chantier ou, le cas échéant, à la date de dépôt du PC, notamment en ce qui concerne les règles d'accessibilité handicapés.

Et plus particulièrement pour le présent lot :

- DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de Plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit en plâtre
- DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de parement en plâtre
- DTU 25.42 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et plaques de plâtre
- DTU 25.221 : Plafonds constitués par un enduit en plâtre
- DTU 25.222 : Plafonds fixes, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse
- DTU 25.232 : Plafonds suspendus, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse
- DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre
- DTU 20.1 : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs
- DTU 32.1 : Construction métallique : Charpente en acier
- DTU 36.1 : Travaux de bâtiment - Menuiserie en bois
- DTU 59.1 : Peinture - Travaux de peinture des bâtiments
- DTU 60.1 : Plomberie sanitaire pour bâtiments à usage d'habitation
- Norme NFP 72.302- Plaques de parement en plâtre
- Norme NF EN 520 : Plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai
- Certificats A / B / C de qualification ACERMI
- Guide de l'isolation par l'intérieur des bâtiments au point de vue des risques en cas d'incendie
- Réglementation acoustique (NRA) en vigueur
- Réglementation thermique (NRT) en vigueur

2.2 PRESTATIONS ET RAPPELS DIVERS

2.2.1 Engins de levage et stockage

Engins de levage :

Les prix de l'entreprise comprennent toutes les sujétions pour :

- **transport à pied d'œuvre**
- manutentions et coltinages
- montage

De ce fait, les manutentions pour déchargement et montage des matériaux dans les différents niveaux, seront à la charge du présent lot.

Le titulaire du présent lot fera son affaire des négociations avec le lot Gros œuvre pour l'utilisation de la grue

Dans le cas où la grue serait démontée à l'époque d'intervention du présent lot, l'entrepreneur fera son affaire de l'installation de tous moyens de levage et de montage qui lui seront nécessaires.

Entrepôts et stockage :

L'entrepreneur se conformera strictement à l'organisation du chantier arrêtée par le maître d'œuvre d'exécution, pour que le stockage de ses matériaux ne crée aucune gêne pour les autres corps d'état ni ne surcharge de façon anormale les planchers de structure.

Le stockage se fera à l'abri des intempéries. Ils seront posés bien à plat et séparés par l'interposition de tasseaux suffisant pour éviter les déformations.

2.2.2 Préparation des supports

Les diverses préparations comprennent notamment, le recoupement des balèbres sur la maçonnerie dont le parement est prévu enduit de plâtre. Rusticage des parements lisses de béton à l'aplomb des amortissements des cloisons pour permettre le calfeutrement et le scellement des extrémités de cloisons contre les murs (sur ossature intérieure, poteaux).

2.2.3 Huissieries et bâtis

L'entreprise du présent lot aura à sa charge la pose et la fixation des huisseries, bâtis et châssis divers incorporés dans ses ouvrages, bois ou métalliques, fournies et approvisionnées à chaque niveau par le lot Menuiseries Intérieures.

Les huisseries et bâtis comporteront des talons compatibles avec les épaisseurs de chapes rapportées.

L'implantation, les réglages, le nettoyage systématique après travaux ainsi que la verticalité pendant la **mise en œuvre des cloisons seront à la charge du présent lot.**

Le présent lot sera tenu pour responsable de tout vrillage des huisseries empêchant une fermeture convenable des portes de distribution, les travaux repris seront à sa charge (menuiseries, plâtrerie, peinture, papiers peints et sols)

2.2.4 Pièces humides

Les cloisons des pièces humides seront protégées en pied par un feutre bitumineux ou par un polyane 200 microns, relevé en rive de part et d'autre de la cloison.

Cette protection sera arasée à 3 cm du sol fini par le carreleur.

Sous une cloison séparative d'une pièce sèche et d'une pièce humide, la protection sera complétée par la **mise en œuvre, sous le rail de sol, d'un mastic acrylique.**

Des renforts verticaux et horizontaux seront à prévoir dans les cloisons pour la fixation des appareils sanitaires.

2.2.5 Bois pour calage et fixations

Tous les bois employés pour fourrures, tasseaux, semelles, etc... nécessaires à la mise en œuvre seront traités avant mise en œuvre, par un produit anti-fongicide et anti-cryptogamique, non délavable, ayant reçu l'agrément du CTB.

Les clous, broches et vis employés seront galvanisés ou cadmiés.

2.2.6 Angles saillants

Tous les angles saillants dans cloisons sèches et enduit plâtre seront protégés sur toute hauteur par des bandes d'armatures métalliques et mis en œuvre conformément à l'avis technique.

2.2.7 Joints entre éléments

Les joints seront traités par le présent lot, suivant les prescriptions du fabricant. Les parements devront être livrés par le présent lot, prêts à être mis en peinture. Il ne sera toléré aucun manque de matière ou surépaisseur, les joints seront poncés si besoin est.

Toutes précautions seront prises pour le traitement des joints entre cloisons et ouvrages BA afin d'assurer un affaiblissement acoustique dito cloisons. Le produit pour les joints proposé par l'entreprise devra être agréé.

2.2.8 Raccords

L'entrepreneur du présent lot exécutera tous les raccords en plâtre nécessités par ses ouvrages proprement dits et les travaux des autres corps d'état nécessaires au parfait achèvement des ouvrages. Mais il est précisé que les entreprises responsables des raccords lui en seront redevables.

Le règlement devra s'effectuer, par entente directe entre les entrepreneurs intéressés sans intervention du Maître d'Œuvre. Le présent alinéa ayant valeur d'ordre de service général.

2.2.9 Charges lourdes

Prévoir fourniture et pose de lisses de bois traité insecticide et fongicide pour renfort ou suspension d'objets lourds (lavabos, tableau, portes lourdes, équipements de cuisine etc, ...)

2.2.10 Essais

Les essais et épreuves suivantes pourront être demandés et seront à la charge de l'entreprise :

- essais normalisés concernant la résistance mécanique conforme aux directives de l'UEATC
- essais au martinet de baronnie, l'interprétation se faisant suivant les critères établis par le CSTB
- essais à la caméra infra-rouge ou au thermomètre de surface permettant la vérification de la continuité de l'isolant
- essais à la cartouche fumigène permettant de caractériser la continuité de l'isolation et du pare-vapeur
- essais concernant la satisfaction aux exigences fonctionnelles (stabilité au feu, affaiblissement acoustique, etc, ...)

2.3 MISE EN OEUVRE

2.3.1 Implantation et traçage

Toutes les cloisons de distribution, de doublage, de gaines seront implantées par l'entrepreneur du présent lot en collaboration avec l'entrepreneur du lot menuiserie. Toutes divergences constatées vis-à-vis de celui-ci ou des plans seront signalées à l'architecte avant l'exécution des travaux.

Le fait de commencer les travaux sans remarque au préalable, s'il y a lieu, rendra l'entrepreneur responsable des mauvaises implantations des ouvrages : suivant les décisions du Maître d'Œuvre et ce, sans supplément de prix, il s'exposera à la démolition, puis à la reconstruction de ces ouvrages.

2.3.2 Complexes de doublage

Les doublages seront mis en œuvre suivant les prescriptions du fabricant, et en utilisant les produits accessoires recommandés par celui-ci, en particulier : mortier adhésif, enduits, bandes, etc...

Les liaisons en plafond et murs seront particulièrement soignées. Les doublages monteront toute hauteur, de dalle à dalle, y compris en plénum de faux plafonds.

Pour les cas particuliers, l'épaisseur de l'isolant sera adaptée pour satisfaire aux cotes portées sur les plans.

Les doublages seront toujours retournés aux quatre sens contre les menuiseries de façades, en tableau, voussures et appuis de baies (si la configuration des lieux et l'implantation des menuiseries extérieures par rapport aux nus intérieurs, le nécessitent).

Lorsque le complexe de doublage ne s'arrêtera pas contre un élément vertical, tel que :

Cloisons, murs, autres doublages, etc... et que sa tranche sera visible et non protégée,

Il sera dû la protection de l'isolant par enduit plâtre ou plaque de plâtre de 2 cm d'épaisseur.

2.3.3 Cloisons plaques sèches

Les cloisons seront mises en œuvre suivant les prescriptions du fabricant, et en utilisant les produits accessoires recommandés par celui-ci, en particulier : mortier adhésif, enduits, bandes, etc...

Les remplissages d'imposte au-dessus des portes seront de même nature que la cloison.

2.3.4 Traitement des joints

Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et la mise en œuvre sera conforme au DTU 25.42, dans tous les cas, comprendront au minimum, enduit de collage, bande et enduit de finition en trois passes distinctes.

En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur.

2.3.5 Tolérances de planimétrie

Les panneaux seront posés de telle sorte que deux panneaux contigus ne présentent pas de désaffleurement supérieur à 1m/m, entre les deux arêtes en regard.

La tolérance d'alignement de chaque file de points ne devra pas excéder 5 m/m

L'aplomb devra être réel tel que l'écart avec la verticale sur une règle de 2.00 m n'excède pas 3 m/m

La tolérance d'équerrage sera, pour un angle droit entre 2 cloisons avec une équerre de 1 m x 1 m contre l'une, le jour entre l'équerre et l'autre cloison ne devra pas excéder 5 mm

L'épaisseur des joints entre panneaux ou plaques ne devra pas excéder 2 m/m

Tout défaut de régularité géométrique apparent sera sanctionné par le refus des cloisons, et leur réfection après démolition.

2.3.6 Enduit en plâtre

L'enduit plâtre projeté réaliser en 2 passes

Feutrage au bouclier mousse,

Lissage à la truelle.

Les enduits plâtre exécutés seront conformes aux normes en vigueur pour recevoir les revêtements collés dus par les spécialistes des lots Carrelages - Faïence ou Peinture - Revêtements Muraux.

Tous les angles saillants en plâtre seront protégés par arêtes profilées en PVC, ou métalliques galvanisées de 2,50 m de longueur.

2.4 NETTOYAGE

2.4.1 Nettoyage de chantier

L'entrepreneur du présent lot devra, à la suite de son intervention, tous les nettoyages nécessaires pour que toutes traces de plâtre ne puissent gêner l'intervention des autres corps d'état, ni influencer sur la qualité de leurs prestations.

L'entrepreneur devra donc porter toute son attention lors de ces nettoyages sur la nature de :

- sols, huisseries bois, cadres et huisseries de toute nature, colonnes et chutes de plomberie, VMC , plafonds, intérieurs des gaines techniques, etc...

Ces nettoyages seront effectués suivant les directives du maître d'œuvre, bâtiment par bâtiment, niveau par niveau, et au fur et à mesure de l'avancement des travaux

2.4.2 Enlèvement des gravats (rappel)

L'entrepreneur du présent lot devra l'enlèvement de tous les gravats provenant de ses ouvrages à l'intérieur des bâtiments et cela jusqu'aux endroits définis sur le plan d'installation de chantier.

Aucun stockage de gravats ne sera toléré dans les niveaux où l'intervention de l'entreprise est achevée.

Le stockage éventuel des gravats sur l'emprise du chantier ne pourra se faire qu'avec l'accord du maître d'œuvre, dans la mesure où cela ne crée aucune gêne pour la marche normale du chantier, l'intervention des autres corps d'état et la propreté générale du chantier.

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1 DOUBLAGE SUR OSSATURE

Doublages sur ossatures métalliques constitué de :

- ossatures métalliques en acier galvanisé
 - parement en plaque préfabriqués à bords amincis suivant description ci-après
 - isolation en panneau ou rouleau suivant description ci-après
 - réaction au feu : M1 ou M0
 - les joints entre les panneaux seront traités par bandes de calicot
 - les angles saillants recevront une bande armée métallique toute hauteur
 - les bas de doublage seront calfeutrés en mousse de polyuréthane
 - mise en place d'un joint souple de 5 à 10 mm d'épaisseur en périphérie des locaux humides
- Compris toutes les sujétions de pose, de finitions et de raccordements suivant prescriptions du fabricant.

3.1.1 Doublage sur parois existantes 45 + 1BA13 mm

Fourniture et mise en œuvre d'une contre-cloison de doublage, sur ossatures métalliques, comprenant :

- ossature métallique en acier galvanisé
- parement en plaque de plâtre STD de **1BA 13 mm d'épaisseur**
- Laine isolante en laine de verre épaisseur 45mm, $\lambda = 0.035 \text{ W/(m.K)}$, $R = 1.40 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

Localisation :

Doublage sur parois des façades existantes

3.1.2 Plaques spécifiques

Plaques de plâtre spécifiques suivant configuration et règles DTU

3.1.2.1 Plaque hydrofuge H1

Remplacement d'une plaque en plâtre standard par une plaque hydrofugées coté pièce humide.

Localisation :

En remplacement des plaques standard dans les pièces humides.

3.1.2.2 Plaques A2/M0

Remplacement d'une plaque en plâtre standard par une plaque à haute résistance au feu A2/M0.

Localisation :

En remplacement des plaques standard des locaux à risques particuliers.

Suivant article 3.1.9 du LOT N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

3.2 CLOISONS DE DISTRIBUTION

Cloisons à ossature métallique et parements en plaques de plâtre cartonnés, constituées de :

- ossatures métalliques constituées de rails et de montants en acier galvanisé et de largeur adaptée aux caractéristiques mécaniques demandées et suivant les hauteurs de plancher à plancher.
- montants simples ou doublés dos à dos, avec un entraxe de 0.40 ou 0.60 m de largeur.
- chaque parement sera constitué de 1, 2 ou 3 plaques de plâtre cartonné standard, ou d'autre qualité, vissées sur les ossatures métalliques, suivant description ci-après.
- vide entre les parements en panneaux isolants semi-rigides de laine de verre, pose entre les montants.
- joints entre les panneaux traités par bandes de calicot + enduit de finition.
- angles saillants avec bande armée métallique toute hauteur.
- joints souples en pied et sous l'épaisseur des parements.
- joints acryliques autour de toutes les menuiseries incorporées dans les cloisons et doublages, notamment les huisseries, les châssis et les trappes.
- cloisons des pièces humides posées sur des U en plastique.
- Interposition de feutre bitumineux (pièces sèches) ou film polyéthylène (pièces humides) sous le rail bas.
- les cloisons coupe-feu seront montées obligatoirement sous dalle BA.

Compris toutes les suggestions de pose, de finitions et de raccordements.

- renforts bois pour appareils lourds, appareils sanitaires, barre de maintien handicapés, etc... suivant configuration.
- habillage de poteaux, poutre, about de plancher BA par un parement en plaque de plâtre dans le cas d'alignement et de continuité de cloisons.
- etc...suivant étude de l'entreprise.

3.2.1 Cloisons 72/48mm - 39 dB

Fourniture et pose de cloison en plaques de plâtre sur ossatures métalliques composée de :

- isolant en laine minérale de 45 mm d'épaisseur
- 1 plaques de plâtre de 13 mm par parement
- résistance au feu : EI 30
- affaiblissement acoustique : RA 39 dB (A)
- épaisseur finie de la cloison : 72 mm

Compris toutes suggestions de pose, de finitions et de raccordements

Localisation :

Pour les cloisons de distributions créées cotées 10 cm sur plan

3.2.2 Cloisons 98/48mm - 45 dB

Fourniture et pose de cloison en plaques de plâtre sur ossatures métalliques composée de :

- isolant en laine minérale de 45 mm d'épaisseur
- 2 plaques de plâtre de 13 mm par parement
- résistance au feu : EI 60
- affaiblissement acoustique : RA 45 dB (A)
- épaisseur finie de la cloison : 98 mm

Compris toutes suggestions de pose, de finitions et de raccordements

Localisation :

Pour les cloisons de distributions créées cotées 10 cm sur plan

Nota :

- compris certaines cloisons du couloir central pour aller de dalles à dalles
- les impostes au-dessus des portes asservies des circulations

3.2.3 Cloisons SAD 120 mm - 50 dB

Fourniture et pose de cloison en plaques de plâtre sur ossatures métalliques composée de :.- ossatures métalliques constituées de rails et de montants en acier galvanisé, montants simples ou doublés dos à dos.

- isolant en laine minérale de 1 x 70 mm d'épaisseur
- 2 plaques de plâtre de 13 mm par parement
- résistance au feu : EI60 (CF 1 H)
- affaiblissement acoustique : RA 50 dB (A)
- épaisseur finie de la cloison : 120 mm

Compris toutes suggestions de pose, de finitions et de raccordements.

Localisation :

Cloisons séparatives suivant repérage sur plans architecte et plans de structures

3.2.4 Plaques spécifiques

Plaques de plâtre spécifiques suivant configuration et règles DTU

3.2.4.1 Plaque hydrofuge H1

Remplacement d'une plaque en plâtre standard par une plaque hydrofugées coté pièce humide.

Localisation :

En remplacement des plaques standard dans les pièces humides.

3.2.4.2 Plaques A2/M0

Remplacement d'une plaque en plâtre standard par une plaque à haute résistance au feu A2/M0.

Localisation :

En remplacement des plaques standard des locaux à risques particuliers.

Suivant article 3.1.9 du LOT N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

3.3 PLAFONDS NON DEMONTABLES

3.3.1 Plafonnage sous couverture

Fourniture et mise en œuvre d'un complexe isolant de plafonnage de type Stil Flam chez PLACOPLATRE ou équivalent, comportant :

Complexe isolant suivant description ci-après

- une ossature métallique en acier galvanisé, composée de fourrures spécifique associées aux système fixée sur la charpente métallique du bâtiment, par l'intermédiaire de suspentes réglables
- une membrane d'étanchéité à l'air du type Vario Duplex de chez Isover ou équivalent, jointoiment des lés par adhésif Vario KB1 ou équivalent (uniquement dans le cas du Bâtiment 056)
- un parement constitué d' 2 plaque de plâtre de type Placoflam BA 13

Finition au choix architecte dans la gamme complète du fabricant

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescription du fabricant.

Charpente de type fermette métallique ou bois selon localisation

Adaptation et ou dépose de l'isolant existante au besoin de la mise en œuvre du plafonnage dans le DIRISI à la charge du présent lot

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Résistance au feu du complexe : REI60 (coupe-feu 1 heure)

Les bandes du pare vapeur seront parfaitement jointes avec un adhésif adapté à l'étanchéité à l'air. Il sera fait le plus grand soin aux liaisons entre par vapeur et maçonnerie, ceci afin d'assurer une parfaite continuité de l'enveloppe étanche à l'air.

L'entreprise utilisera les produits adaptés à cet effet : adhésif VARIO MULTITAPE, ILLBRUCK, SIGA ou équivalent.

Toutes sujétions comprises pour :

- réservations de lame d'air ventilée en sous-face de couverture conformément au D.T.U. Couverture concerné,
- traitement des joints du parement afin d'éliminer toute pénétration d'air parasite,

Le complexe de plafonnage sera positionné sous rampant pour fermer les volumes sous toiture, suivant plans architecte.

Toutes sujétions comprises pour pose des plaques inclinées ou horizontales.

Caractéristique de la membrane d'étanchéité à l'air :

- Membrane hydro-régulante : à base de polyamide
- Epaisseur : 220 µm ± 3%
- Masse surfacique : 80 ± 5 g/m²
- **Résistance à la diffusion de vapeur d'eau (Sd) : de 0,2 à 3 m**
- Résistance à la rupture : ≥ 116 N/50 mm
- Elongation à la rupture : ≥ 55%
- Résistance à la déchirure et au clou : ≥ 50N
- Réaction au feu Euroclasse : E

Le traitement des joints, angles et cueillies par bande pour joints et enduit suivant procédé du fabricant.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Localisation :

- local DIRISI implanté en Combles du Bâtiment 056
- local Déchets DASRI (intégré au Bâtiment Abri Ambulances)
- local Magasin lots de bord (intégré au Bâtiment Abri Ambulances)
- local Produits inflammables (intégré au Bâtiment Abri Ambulances)

3.4 GAINES TECHNIQUES

3.4.1 Gaines techniques en local noble

Mise en place de gaines techniques de type 85/48, avec 1 BA13 côté intérieur, 45mm de laine minérale et 2 BA13 côté extérieur.

Performances acoustiques : $R_w + C \geq 42$ dB et $\Delta L_{an} \geq 34$ dB

Localisation :

Gaines techniques en local noble

3.4.2 Gaines techniques 72/48mm – 39dB

Fourniture et mise en œuvre de gaines techniques du type 72/48mm, à parement simple et double en plaque de plâtre, vissée sur ossature en acier galvanisé aux caractéristiques suivantes, reprenant les prestations précédentes :

Mise en œuvre et fixation suivant les prescriptions du fabricant.

- Performances acoustiques : $R_w + C \geq 39$ dB et $\Delta L_{an} \geq 31$ dB
- 1 BA13 côté intérieur, 45mm de laine minérale et 1 BA13 côté extérieur

Localisation :

Dans les pièces techniques

3.4.3 Gaines techniques/cuvette WC suspendue

Cloison technique spécial sanitaire de chez Placoplâtre ou équivalent comportant :

- une ossature métallique Placostil double composée de rails et de montant en acier galvanisé d'épaisseur 6/10^e et solidarisé du type M48, avec une bande de mousse imprégnée mise en œuvre sous le rail bas
- **des montants spéciaux au droit des sanitaires type MSR 48 en acier galvanisé d'épaisseur 10/10^e**
- incorporation du bâti avec réservoir avec robinet flotteur, robinet d'arrêt et plaque double chasse 3 et 6 litres du lot Plomberie – Sanitaire mis en œuvre sur les montants MSR 48,
- un parement en plaques de plâtre cartonné qualité hydrofuge de 2 x BA13 Placomarine (compris retour tablette horizontale dans le cas des banquettes)

Compris renfort en partie basse.

Les retours de cloisons suivant cas seront à inclure au présent article.

Est prévu au lot Plomberie – Sanitaire :

- Les réservoirs de chasse encastrés encastré 3/6 litres
- mécanisme de chasse double touche
- robinet d'arrêt
- robinet flotteur
- plaque de déclenchement double touche
- système de chasse avec tube, coude et manchette de raccordement à la cuvette

Les canalisations d'alimentation et d'évacuation seront disposées dans le vide de construction et mise en œuvre suivant les règles de l'art.

Localisation :

Gaines techniques de WC suspendu du bâtiment ;

3.5 PROTECTION AU FEU STABLE-FEU ½ HEURE (R30)

3.5.1 Protection monocouche sur supports métalliques

Protection au feu des poutres acier par plaques PROMATECT®-L500 de chez PROMAT ou techniquement équivalent .

Protection monocouche pour HEA 200 à protéger

Epaisseur de la protection 20 mm

30 min

Référence PV Feu: P.-V. Efectis-13-U-380 B

Mise en œuvre suivant recommandation et PV du fabricant

Localisation :

Sur profilés métallique mis en œuvre par le lot G0 dans le cadre de la réalisation d'un renforcement structurel (cas où les poutres sont dissimulés sous faux-plafond notamment)

3.6 OUVRAGES DIVERS

3.6.1 Pose d'huisseries dans cloisons

Pose et fixation des huisseries, bâtis et châssis divers incorporés dans ses ouvrages, bois ou métalliques, fournies et approvisionnées à chaque niveau par le lot Menuiseries Intérieures.

Les huisseries et bâtis comporteront des talons compatibles avec les épaisseurs de chapes rapportées.

L'implantation, les réglages, le nettoyage systématique après travaux ainsi que la verticalité pendant la mise en œuvre des cloisons seront à la charge du présent lot.

Localisation :

Suivant étude de l'entreprise pour l'ensemble des bloc-portes incorporés dans les ouvrages du présent lot ;

3.6.2 Pose de châssis

Pose de châssis fournis par le lot Menuiseries Intérieures.

La mise en œuvre sera soignée et respectera les contraintes au feu et acoustiques réglementaires.

Localisation :

Suivant étude de l'entreprise pour l'ensemble des châssis incorporés dans les ouvrages du présent lot ;

3.6.3 Pose de trappes

Pose de trappes fournies par le lot Menuiseries Intérieures.

La mise en œuvre sera soignée et respectera les contraintes au feu et acoustiques réglementaires.

Localisation :

Pour les trappes du lot Menuiseries Intérieures intégrées dans les ouvrages du présent lot, suivant plans et demandes des lots techniques

3.6.4 Bandes armées

Fourniture et pose sur les angles saillants, de bandes armées métalliques toute hauteur, fournies et posées par le présent lot.

Pose suivant directives et préconisation du fabricant.

Localisation :

Pour l'ensemble des angles saillants des ouvrages de plâtrerie.

3.6.5 Pose / découpes diverses / Calfeutrements

L'entreprise du présent lot aura à sa charge :

- le percement et le scellement des bouches de ventilation, fournies et posées par le lot VMC
- découpes et calfeutrements autour des luminaires, grilles de ventilation, coffrets électriques, etc...

L'ensemble de ces calfeutrements seront parfaitement étanche à l'air.

- au niveau des gaines et des soffites, les calfeutrements seront parfaitement étanches à l'air
- avant de réaliser son calfeutrement, l'entreprise s'assurera que le plombier aura prévu un résilient acoustique autour de la canalisation d'évacuation des WC au niveau de sa pénétration dans la gaine, dépassant de part et d'autre de 10 cm.

Localisation :

Suivant étude de l'entreprise pour l'ensemble des travaux du présent lot.

3.6.6 Joints acryliques

Sans objet. Prévu au lot Peinture.

3.6.7 Renforts

Fourniture et pose de renforts dans les cloisons et les doublages, pour support des équipements et matériels divers fixés : meubles cuisines et divers, vasques, barre de relevages, sièges de douches, appareils sanitaires, appareils de chauffage, appareillage électrique, etc... liste non limitative. Sur indications des lots concernés. **L'emploi de feillard pourra être requis.**

Ces renforts seront fournis par le présent lot.

Localisation :

En renforts de cloisons et doublages suivant indication des lots :

- lot Menuiseries intérieures : meubles suspendus des locaux : urgences, prélèvement, biométrie, salle de soins
- lot Électricité CFO/CFA
- lot Chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires.

3.6.8 Finitions diverses

L'entreprise devra tous les calfeutrements au plâtre ou enduit pâte dans les cloisons en plaques ou carreaux de plâtre.

Localisation :

Suivant étude de l'entreprise, pour les travaux du présent lot.

3.6.9 Jouées/retombées de plafonds

Fourniture et pose de jouées et retombées verticales composées de :

- ossatures primaires en acier complémentaires aux supports principaux, chants recouverts par une équerre de rive support des panneaux, dalles ou lames de faux plafonds
- 1 parement en plaque de plâtre standard de 12.5 mm d'épaisseur (hydrofuge dans le cas de locaux humides)
- tous les abouts de plaques de plâtre non butés, restant apparents seront habillés d'un profilé en acier laqué blanc
- hauteurs et configurations suivant plans Architecte et plans techniques

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de pièces complémentaires

Localisation :

Pour une parfaite finition des plafonds plâtre suivant cas.

Entre deux hauteurs de plafonds différentes, suivant plans et détails architecte

Reprise au droit des plafonds déposées et remis à neuf, le long des circulations, repérage suivant plans de l'architecte

3.7 FRAIS DIVERS A CHIFFRER

3.7.1 Documents des ouvrages exécutés (DOE)

L'entrepreneur doit prévoir dans son offre la remise des documents suivants suivant l'article 4.2.15 Constitution des D.O.E du Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E. :

- ensemble des plans d'exécution et pièces diverses conformes aux ouvrages exécutés sous forme de classeur de même taille et de même coloris + sous format informatique par clé USB.

La réception des travaux et les décomptes définitifs seront subordonnés à la remise de ce dossier et à son acceptation par le Maître d'Ouvre. Les pénalités éventuelles s'appliqueront jusqu'à la remise de ce dossier